



טלפון : 0776324300
פקס : 04-6352595
מיקוד : 30026

تلفون : 0776324300
فاكس : 04-6352595
منطقة : 30026

ישיבה שמן המניין מספר 01/2018

שהתקיימה ביום 11.01.2018 בשעה 18:15

משתתפים :

נוכחים :

יועץ משפטי	עו"ד אמין מרגיה	יו"ר מועצה	מודר יונס
גזבר מועצה	רו"ח נור גזמאוי	מ.מ יו"ר מועצה	מר איאד מסעוד
מבקר פנים	מר סאמר סעד	סגן יו"ר מועצה	מר גזי דאר קאסם
		חבר מועצה	מר מוסטפא אבו הלאל
		חבר מועצה	מר נעים כבהה
		חבר מועצה	מר נאדר יונס
		חבר מועצה	מר אחמד מלחם
		חבר מועצה	מר חכים יונס
		חבר מועצה	מר דואס זייד
		חבר מועצה	מר קאהר מלחם

נעדרו :

מנכ"לית מועצה	גבי רוויאד יונס	חבר מועצה	מר תאופיק דעיין
יועצת למעמד האישה	גברת אנהאר מסארוה	חבר מועצה	מר אמיר מרעי
		חבר מועצה	מר חסן עיד
		חבר מועצה	מר עבד אללה גזמאוי

על סדר היום:

1. אישור פרוטוקול ישיבה שמן המניין מספר 12/2017
2. דיון בעניין עתיד המשטרה הקהילתית- מותנה בנוכחות מפקד תחנת עירון ו/או מפקד משטרה קהילתית ;
3. אישור הצטרפות לאשכול ואדי עארה ;
4. אישור הגדלה השכר בחוזים בכירים ;
5. אישור מינוי יו"ר ועדת מכרזים וועדת מלגות ;
6. אישור סגירת תב"רים לשנת 2017 ;



טלפון : 0776324300
פקס : 04-6352595
מיקוד : 30026

تلفون : 0776324300
فاكس : 04-6352595
منطقة : 30026

מודר יו"ר אלסלאם עליקום, מתחילים את ישיבתנו שמן המניין מספר 01/2018, ומבקש להוסיף על סדר היום את הסעיפים הבאים :

(א) אישור המועצה כיום בתוכנית מפורטת צפון מזרח עארה מס' 354-0590596 בהמשך להחלטה שנתקבלה בדיון בחודש דצמבר 2017 ;

(ב) פתיחת חשבון בנק רשותי חדש לבי"ס אלסלאם בגלל שחשבון קיים מוגבל, דרוש אישור מליאת המועצה, כדי לאפשר לביה"ס להוציא שיקים.

(ג) לבקשתו של היועמ"ש, ישנו משפט טעון תיקון (טכני)
סעיף (5) בפרוטוקול הישיבה שמן המניין מס' 12/2017 בשורה הרביעית יש לכתוב במקום "ממליץ להגדיל ב 10%", "אפשר שהמועצה תאשר הגדלה 10%".

הבקשה הועלתה להצבעה ואושרה פה אחד

אחמד מבקש להבין למה סעיף הדיון בענייני חינוך ירד מעל סדר היום? למה אני לא מקבל לידי את המסמכים שביקשתי? ולמה פניותי החוזרות והנשנות לא נענו, לכן פניתי היום בבקשה לדחות את הישיבה עד להחזרת הסעיף לדיון או עד לקביעת ישיבה שלא מן המניין כדי לדון בנושא החינוך.

מודר בישיבה קודמת הובהר כי זכותו של חבר המועצה לעיין במסמכים בכל עת. בקשה להוצאת המסמכים מהמועצה מותנית באישור ראש המועצה, עוד יצוין כי לא נתקבלה אצלי בקשה כזאת.

אחמד האם יש צורך להתכתב בכל בקשה ולחכות עד לאישור, ציפיתי שהמועצה היא זאת שתזום ותדון בענייני החינוך.

גאזי קרה ופנית? נדחית?

מודר ממי ביקשת? למי פנית?

נאדר בישיבה דאז סוכם כי ביכולתך לעיין, ולאחר מכן להביא לדיון בפני המליאה נקודות ספציפיות.

אחמד זה מריח לא טוב, ומציע לאמין לבדוק מחדש עניין "זכות עיון" ומסירת מסמכים.

גאזי יש להגיש בקשה מסודרת למנכ"לית המועצה, ישנם טפסים מיוחדים מיועדים לבקשת מידע, ואכן תענה לך בהתאם.



טלפון : 0776324300
פקס : 04-6352595
מיקוד : 30026

تلفون : 0776324300
فاكس : 04-6352595
منطقة : 30026

מודר	מציע את החלופות:
	<ul style="list-style-type: none"> - הצגת המידע הדרוש לדיון בפני המליאה – דיון לא יעיל, לא מוכנים, אין יכולת לקבלת החלטות. - עיון קודם במידע הדרוש ולאחר מכן בוחרים להתמקד בנושאים ספציפיים מומלץ מאפשר לנו להיות אובייקטיביים. - לקבוע כי בישיבה הבאה שמן המניין דנים אך ורק בנושא החינוך, ומתחייבים שלא דנים בסעיפים אחרים מלבד אישור תב"רים.
אחמד	מרגיש זלזול,
מודר	מתפלא עליך, לו היה חשוב לך לדון בעניין החינוך איפה הייתה מזה חודש? למה רק היום נזכרת להעלות אותו על סדר היום? דע לך אתה בוחר לעזוב את הישיבה, למרות הצורך בדיון בעוד סעיפים כל כך חשובים כמו אישור המועצה כיום לתוכנית מפורטת "ביתו של עבד אללה גזמאוי" שנמצא תחת סכנת הריסה.
	אחמד מלחם עוזב את הישיבה 18:33
מודר	ממשיכים, סעיף ראשון;
(א)	אישור המועצה כיום בתוכנית מפורטת צפון מזרח עארה מס' 354-0590596 בהמשך להחלטה שנתקבלה בדיון בחודש דצמבר 2017; התכנית יזומה ע"י המועצה, התכנית נדונה ואושרה ע"י הוועדה המקומית לתכנון ולבניה והועברה לאישור הוועדה המחוזית בחיפה. כבר אנו היזמים לתוכניות: (אלדהראת, צפון עארה תל אלמרח). נכון להיום הצלחנו לשכנע את משרד הבינוי והשיכון לממן עליות התכנון עבור שתי התוכניות הללו 200 אלף ₪ לצפון עארה ועוד 400 אלף ₪ לאלדהראת, ולאחרונה הצלחנו גם לגייס מימון תכנון המתחמים מס' 19, 6 שבתוכנית הכוללנית ומתחמים נוספים יותר קטנים באזור חור סקר. יש לציין שמימון תכנוניות אילו הינו מחוץ לתקציב פיתוח 922. על פי הנחיית לשכת התכנון, ייזום תכנית על ידי המועצה מצריך החלטת מליאה עם ציון מס' התכנית ועקב כך בוצע דיון חוזר.
הצעה	המועצה המקומית עארה ערערה הינה היוזמת של תכנית מפורטת צפון מזרח עארה מס' 354-0590596 ולשם כך ממנת את העלויות בסך 70,000 ₪.



טלפון : 0776324300
פקס : 04-6352595
מיקוד : 30026

تلفون : 0776324300
فاكس : 04-6352595
منطقة : 30026

החלטה	ההצעה הועלתה להצבעה ואושרה פה אחד
מודר	מבקש מהגזבר להסביר הסעיף הבא
(ב)	פתיחת חשבון בנק רשותי חדש לבי"ס אלסלאם בגלל שחשבון קיים מוגבל, דרוש אישור מליאת המועצה, כדי לאפשר לביה"ס להוציא שיקים.
נור	בעבר שנינו זכות חתימה וכיום דרוש לפתוח חשבון חדש, לא מאפשרים הוצאת שיקים החשבון הקיים מוגבל.
נאדר	למה מוגבל?
חכים	מורשה חתימה מוגבל
החלטה	הועלה להצבעה ואושר פה אחד
סעיף (1)	אישור פרוטוקול ישיבה שמן המניין 12/2017 בכפוף לעריכת תיקון טכני בהתאם לבקשתו של היועמ"ש. תיקון נוסח (טכני) סעיף (5) בפרוטוקול הישיבה שמן המניין 12/2017 בשורה הרביעית לכתוב במקום "ממליץ להגדיל ב 10%", "אפשר שהמועצה תאשר הגדלה 10%".
החלטה	הועלה להצבעה ואושר פה אחד
סעיף (2)	דיון בענין עתיד המשטרה הקהילתית – מותנה בנוכחות מפקד תחנת עירון ו/או מפקד משטרה קהילתית;
מודר	הסעיף הורד מעל סדר היום, כי לא התאפשר השתתפות נציג המשטרה הקהילתית.
סעיף (3)	אישור הצטרפות לאשכול ואדי עארה;
מודר	יוזמה של משרד הפנים. כאשר הכניסה של הרשויות לאשכול היא וולונטרית, האשכול מאפשר הקמת פרויקטים משותפים עם מועצות אחרות במרחב בו אנו חיים. היו למועצה חששות מרעיון ההצטרפות לאשכול מהסיבות הבאות: חשש מהשתלטות מועצות גדולות, חשש מהגבלת חופש פעולה של המועצה המקומית עארה ערערה בתחומים מסוימים, והחשש מרעיון הצטרפות חובה לאשכול. בפגישה עם משרד הפנים הובהר כי ההצטרפות לאשכול הינו וולונטרי ומותנה בהסכמת הרשויות, כל רשות יכולה לפרוש מהאשכול מתי שתבחר ומבחינת מבנה לכל רשות יש מנדט אחד לא משנה הגודל של הרשות.



טלפון : 0776324300
פקס : 04-6352595
מיקוד : 30026

تلفون : 0776324300
فاكس : 04-6352595
منطقة : 30026

דואס	מבקש לפרט יותר ;
נור	הרעיון מאחורי הקמת האשכול, מאפשר ליהנות מהגודל של האשכול במיזמים משותפים, כלומר הזדמנות להפחתה בעלויות פרויקטים, יצירת כוח מיקוח חזק מול משרדי הממשלה וככה יהיה יתרון לעבודה באשכול.
החלטה	הועלה להצבעה ואושר פה אחד כי מתוך ההכרה ביתרונות הכלכליים והחברתיים לשיתופי פעולה בין רשויות מקומיות-בין היתר, התייעלות כלכלית, איגום משאבים וקידום ראייה אזורית כוללת- מאשרים בזאת הקמת אשכול רשויות מקומיות בהתאם לחוק איגודי ערים, התשט"ו -1955, (פרק א'1: אשכול רשויות מקומיות), יחד עם הרשויות המקומיות השותפות לבקשה כמפורט להלן: מעלה עירון, בסמ"ה אום אלפחם, כפר קרע, גת, זימר, באקה ועמק חפר.
סעיף (4)	אישור הגדלה השכר בחוזים בכירים ;
מודר	בהמשך לסיכום בעניין שינוי רמות שכר של בעלי תפקידים ברשויות מקומיות, לפיו נקבע כי החל מ 01.01.2018 רשאית המועצה המקומית לשלם שכר מנכ"ל בשיעור שלא יעלה על 100%. רווידא, עם כניסתה לעבודה אושר לה שכר בשיעור של 85% ולאחר שתי שנות בתפקיד נהייתה זכאית לתוספת של 5% וכיום עברו 3 שנים ללא שינוי בשיעור השכר. וכבר אושרו לגזבר ולמהנדס בסיס שכר בשיעור של 95%. ההנהלה בישיבתה מצאה לנכון לאשר הגדלה בשיעור של 10% החל מ 01/2018.
איאד	אם החוק מזכה אותה למה שנגזור ממנה? אני בדעה לאשר לה 100%. עובדת ומגיע לה.
מודר	מעריך את העמדה שלך, באשר להערכת עבודתה הייתי מאשר 150%.
דואס	אני באותה דעה של אבו עלי.
נאדר	כבר ישבנו וסיכמנו לאשר 95%.
חכים	תעלו את זה להצבעה.
מודר	הרעיון, חברי ההנהלה דנו והגיעו להסכמה ובשיחה עם אבו סמיר וקאהר הובהר כי מדובר באישור הגדלה עד ל 95%. לא מקובל להפתיע אותם ולחזור בהסכמה שחלקם אינם נוכחים היום בדין.



טלפון : 0776324300
פקס : 04-6352595
מיקוד : 30026

تلفون : 0776324300
فاكس : 04-6352595
منطقة : 30026

- גאזי מסכים אתו, מעריכים את עבודתה של המנכ"ל, אך לא ...
- החלטה** **הועלה להצבעה ואושר פה אחד הגדלה 10% החל מ 01/2018**
- סעיף (5) אישור מינוי יו"ר ועדת מכרזים וועדת מלגות ;
- מודר מבקש לאשר מינוי מר איאד מסעוד כיו"ר ועדת מכרזים ;
- החלטה** **הועלה להצבעה ואושר פה אחד**
- מודר באשר לוועדות מלגות מבקש להוריד אותו מעל סדר היום אין לי מספיק נתונים.
- החלטה** **הועלה להצבעה ואושר פה אחד להוריד את הסעיף מעל סדר היום**
- סעיף (6) אישור סגירת תב"רים לשנת 2017.
- נור יש להבהיר שתי נקודות :
1. סגירת תב"ר מתבצעת עם סיומו של הפרויקט, קבלת הכספים ואיזונו התקציבי.
 2. בד"כ עושים את זה באופן מרוכז.
- בפניכם רשימה של 41 תב"רים אני ארחיב ומסביר את התוכן ...

מספר תב"ר	שם תב"ר	מספר פרק	תקציב מאושר	ביצוע מצטבר הכנסות	ביצוע מצטבר הוצאות	עודף הכנסות	עודף הוצאות	עודף/גרעון	תקציב מול ביצוע מצטבר הוצאה	תקציב מול ביצוע מצטבר הכנסה
329	מועדון פיס קהילתי בע	82	1,273	1241	1275	0	34	-34	32	-2
340	מועדון פיס לגיל הזהב	84	907	907	909	0	2	-2	0	-2
346	ב"ס חט"ב עארה -תכנון	81	207	207	207	0	0	0	0	0
351	השלמת בניית ב"ס חט"ב	85	5,149	5103	5103	0	0	0	46	46
357	הצטידות לכיתות חדשות	81	74	74	74	0	0	0	0	0
363	אבטחה וציוד בטחון בת	81	25	0	0	0	0	0	25	25
367	פינות עבודה אלמנאר-א	81	35	35	35	0	0	0	0	0
372	ציוד וריהוט מועדון פ	82	50	50	50	0	0	0	0	0
378	כביש מספר 3 עארה	74	909	909	907	2	0	2	0	2
380	בניית 2 גנ"י עארה	81	1,494	1494	1498	0	4	-4	0	-4
391	מרכיבי בטחון טאהא חס	81	45	45	45	0	45	0	45	0
399	עוז לתמורה פינות עבו	81	441	441	442	0	1	-1	0	-1
404	ציוד מועדון קהילתי ע	82	50	0	0	0	0	0	50	50
412	עבודות שיפוצים במוסד	81	2,273	2273	1923	350	0	350	0	350
416	רכישות ופעולות הספרי	82	0	0	0	0	0	0	0	0
418	ציוד וריהוט למרכז פי	82	150	142	143	0	1	-1	8	7

המועצה המקומית ערעה



مجلس عارة عرعة المحلي

טלפון : 0776324300
פקס : 04-6352595
מיקוד : 30026

تلفون : 0776324300
فاكس : 04-6352595
منطقة : 30026

0	0	0	0	0	0	0	0	84	הקמת מרכז לגיל רך/	422
71	0	71	0	71	279	350	350	74	הקמת גן ציבורי בשכונ	429
1	0	1	0	1	135	136	136	72	סימון כבישים והתקני	436
0	0	0	0	0	0	0	0	72	פעולות לבטיחות בדרכי	437
0	0	0	0	0	142	142	142	72	סימון כבישים והתקני	452
0	0	0	0	0	30	30	30	81	הנגשת כתה לליקוי שמי	458
1	1	0	0	0	115	115	116	71	חינוך לקיימות 2014	460
0	0	0	0	0	266	266	266	74	שיקום תשתיות ציבוריו	461
2	0	2	0	2	51	53	53	74	פעילות לבטיחות בדרכי	470
5	0	5	0	5	140	145	145	82	שיפוץ מגרש כדורגל-15	472
9	0	9	0	9	111	120	120	74	תיקון ליקויים במבני	473
10	0	10	0	10	100	110	110	82	רכישת מאורר לאולם ס	474
0	0	0	0	0	142	142	142	72	סימון והתקני בטיחות	476
1	0	1	0	1	89	90	90	81	רכישת רכב סיירת הורי	479
0	0	0	0	0	81	81	81	81	הצטיידות כיתות חדשות	485
4	0	4	0	4	796	800	800	81	רכישת מבנים יבילים-	486
2	2	0	0	0	54	54	56	81	התקנת מעל התרעה מפני	492
-1	0	-1	1	0	61	60	60	82	שיפוץ מתקני ספורט 15	496
0	0	0	0	0	40	40	40	74	פעולות לבטיחות בדרכי	506
1	1	0	0	0	87	87	88	81	מרכיבי בטחון- גנ"	508
0	0	0	0	0	30	30	30	81	הנגשת כיתה לליקוי שמ	510
0	0	0	0	0	156	156	156	81	הנגשה פרטנית	512
0	1	-1	1	0	200	199	200	81	הצטיידות ב"ס המשלבים	533
0	0	0	0	0	108	108	108	81	תוכנית תכנות ורובוטי	534
0	0	0	0	0	214	214	214	81	נגישות פרטנית- תשע"ז	541
										456

החלטה הועלה להצבעה ואושר פה אחד סגירת 41 תב"רים המפורטים בטבלה הרצ"ב

הישיבה ננעלה בשעה 18:58

רוואידא יונס
מנכ"לית המועצה



מודר יונס
ראש המועצה המקומית