



פרוטוקול משיבת המועצה שמן המנין 02/2018
שהתקיימה ביום ראשון 04/02/2018 בשעה 18:00
בלשכת ראש המועצה

נכחים:		משתתפים:	
מנכ"לית	גב' רוואידא יונס	ראש המועצה	מר מוודר יונס
היועץ המשפטי	אמין מרגייה	מ"מ ראש המועצה	מר מסעוד איאד
גזבר המועצה	מר נור ג'זמאוי	סגן ראש המועצה	מר קאסם גאזי
מבקר פנים	מר סאמר סעד	חבר מועצה	מר נאדר יונס
		חבר מועצה	מר אבו רימה עאמר
	תושבים:	חבר מועצה	מר א. הלאל מוסטפא
		חבר מועצה	מר ג'זמאוי ע.אללה
	נעדרו:	חבר מועצה	מר כבהא נעים
י.מעמד האישה	גב' אנהאר מסארווה	חבר מועצה	מר זייד דוואס
סגן ראש המועצה	מר מרעי אמיר	חבר מועצה	מר יונס חכים
חבר מועצה	מר עיד חסן	חבר מועצה	מר מלחם קאהר
חבר מועצה	מר מלחם אחמד		

על סדר היום:

0. אישור הוספת סעיפים על סדר היום:
 - 0.1. אישור פתיחת תב"ר חדש, הקמה, שדרוג התחזוקה של אמצעים דיגיטליים, ע"ס 218,856 ₪. מקור מימון – המשרד לשיווין חברתי.
 - 0.2. אישור פתיחת תב"ר חדש, ציר מחבר יישובי ואדי ערה, ע"ס 360,000 ₪. מקור המימון – הקרן לשמירה על שטחים פתוחים. התקציב מיועד לתכנון מפורט וסקרים.
 - 0.3. אישור פתיחת תב"רים במימון מפעל הפיס, עבור בטיחות מבני ציבור:
 - 0.3.1. אישור פתיחת תב"ר חדש, שיפוצים במבני פיס- אולם התעמלות ערעה, ע"ס 157,947 ₪ מקור מימון – מפעל הפיס מענק 2101/2017.
 - 0.3.2. אישור פתיחת תב"ר חדש, שיפוצים בתחנות פיס לבריאות המשפחה, ע"ס 81,147 ₪ מקור מימון – מפעל הפיס – מענק 2100/2017.
 - 0.3.3. אישור פתיחת תב"ר חדש, שיפוצים במבני פיס- מועדון פיס קהילתי עארה, ע"ס 74,183 ₪. מקור מימון – מפעל הפיס – מענק 2099/2017.
 - 0.3.4. אישור פתיחת תב"ר חדש, שיפוצים במבני פיס- מועדון פיס לגיל הזהב, ע"ס 24,582 ₪ מקור מימון – מפעל הפיס- מענק 2102/2017.
- 0.4. אישור שינויים בתב"רים לפי הפירוט הבא:



- 0.4.1 אישור שינויים בת"בר 497- פיתוח בית עלמין ח'ור סקר -מ- 73,263 ש" ל-77,402 ש", ובסה"כ 4,139 ש". מקור המימון -תקציב רגיל.
- 0.4.2 אישור שינויים בת"בר 498- פיתוח בית עלמין ואדי אלקסב-מ- 76,645 ש" ל- 78,302 ש", ובסה"כ 1,657 ש". מקור המימון -תקציב רגיל.
- 0.4.3 אישור שינויים בת"בר 499- פיתוח בית עלמין ערעה -מ- 76,645 ש" ל- 83,972 ש" ובסה"כ 12,560 ש". מקור המימון -תקציב רגיל.
- 0.4.4 אישור שינויים בתב"ר 500- פיתוח בית עלמין ח'ור סקר -מ- 71,009 ש" ל-83,569 ש" ובסה"כ 12,560 ש". מקור המימון תקציב רגיל.

1. הודעה על התפטרות חבר המועצה תאופיק דעיף מיום 11/01/2018. מר עאמר אבו רימה יחליף אותו.
2. אישור פרוטוקול ישיבה מן המניין 01/2018.
3. אישור תבחינים לתמיכות 2018.
4. אישור תבחינים להקצאות קרקע 2018.
5. אישור פתיחת תב"ר חדש, כיתות M21, ע"ס 640,000 ש". מקור המימון משרד החינוך 100%, עבור 6 בתי ספר יסודי, חטי"ב עארה ובי"ס אלמנאר, כ"א 80,000 ש".
6. אישור פתיחת תב"ר חדש, הצטיידות מגמות טכנולוגיות קיימות -תשע"ח, ע"ס 80,520 ש". מקור המימון -משרד החינוך 100%.
7. אישור המלצות ועדת הנחות -מחיקת חוב יוסף גוהגאה- מיום 03/05/2007.
8. אישור המלצת ועדת מלגות- 30 מלגות בשת"פ עם מפעל הפיס.
9. עדכון בקשר להחלטת השרים בעניין צו הארנונה 2018.
10. דיון ואישור המועצה כיזם בתוכנית מתאר כוללנית.
11. אישור פתיחת שני חשבונות בנקים ע"ש בית ספר אלסלאם. מורשי החתימה יהיו סגן מנהל בית הספר- מר נאיל יונס ומזכירת בי"ס גברת לובנה אבו עקל. חתימתם ביחד עם חותמת המועצה תחייב את המועצה.

מודר	אלסלאם עלאיקום. אהלן וסהלן. אני פותח את הישיבה שמן המנין 02/2018
	תחילה אני מברך את חבר המועצה עאמר אבו רימה ומודה למר תאופיק על עבודתו ותרומתו למועצה.
נדאר	אני מברך את תאופיק. הוא היה חבר טוב ומקצועי.
נדאר	ועדת המכרזים- חסר לנו חבר אחד עקב יציאתו של תאופיק. אני מציע לאשר את הוספת עאמר אבו רימה במקומו.
מודר	נתקבלה החלטה בעבר כי חבר מועצה שמתפטר, המחליף שלו מקבל את החברות בוועדות במקומו.
	ההצעה להוספת הסעיף ואישורו הועלו להצבעה ואושרו פה אחד.



0.1	סעיף 0.1 אישור פתיחת תב"ר חדש, הקמה, שדרוג התחזוקה של אמצעים דיגיטליים, ע"ס 218,856 ₪. מקור מימון – המשרד לשיווין חברתי.
	רוואידא התקציב מיועד לשדרוג אתר המועצה, דף פייסבוק ומערכת פניות תושבים. בנוסף בחרנו לרכוש מערכת לפיקוח עירוני ולהתחיל לעבוד במערכת ארכוב מסמכים. מימון מלא
	ההצעה הועלתה להצבעה ואושרה פה אחד.
0.2	סעיף 0.2 אישור פתיחת תב"ר חדש, ציר מחבר יישובי ואדי ערה, ע"ס 360,000 ₪. מקור המימון – הקרן לשמירה על שטחים פתוחים. התקציב מיועד לתכנון מפורט וסקרים.
	המועצה הגישה בקשה לרשות שטחים פתוחים. אושר לנו בשלב ראשון עבור תכנון. מדובר בפארק מתוכנן לאורך וואדי עארה. בשנת 2016 הגשנו על החלק המזרחי לכניסה ובקשתנו נדחתה. השנה הגשנו בקשה חוזרת וכללנו את החלק המערבי כשלב ראשון. במסגרת הפרויקט יבוצעו עבודות גינון, מתקנים, סלעיה איפה שהמובל.. להרחיב את הגן הציבורי..
	ההצעה הועלתה להצבעה ואושרה פה אחד.
0.3	סעיף 0.3 אישור פתיחת תב"רים במימון מפעל הפיס, עבור בטיחות מבני ציבור:
0.3.1	סעיף 0.3.1 אישור פתיחת תב"ר חדש, שיפוצים במבני פיס- אולם התעמלות ערעה, ע"ס 157,947 ₪ מקור מימון – מפעל הפיס מענק 2101/2017.
0.3.2	סעיף 0.3.2 אישור פתיחת תב"ר חדש, שיפוצים בתחנות פיס לבריאות המשפחה, ע"ס 81,147 ₪ מקור מימון – מפעל הפיס – מענק 2100/2017
0.3.3	סעיף 0.3.3 אישור פתיחת תב"ר חדש, שיפוצים במבני פיס- מועדון פיס קהילתי עארה, ע"ס 74,183 ₪. מקור מימון – מפעל הפיס – מענק 2099/2017.
0.3.4	סעיף 0.3.4 אישור פתיחת תב"ר חדש, שיפוצים במבני פיס- מועדון פיס לגיל הזהב, ע"ס 24,582 ₪ מקור מימון – מפעל הפיס- מענק 2102/2017.
	מודר מפעל הפיס דורש שהמבנים שהוא בונה יהיו בטיחותיים, כתנאי לשחרור תקציביים נוספים. זה כסף ממפעל הפיס. יש לנו כ- 7 מליון- מתוכם הקצאנו את הסכומים לעיל כדי לשפץ את מבני מפעל הפיס.
	ההצעה הועלתה להצבעה ואושרה בפה אחד
0.4	0.4 אישור שינויים בתב"רים לפי הפירוט הבא:
0.4.1	0.4.1 אישור שינויים בתב"ר 497- פיתוח בית עלמין חזור סקר -מ- 73,263 ₪ ל-77,402 ₪ ,ובסה"כ 4,139 ₪. מקור המימון – תקציב רגיל.
0.4.2	0.4.2 אישור שינויים בתב"ר 498- פיתוח בית עלמין ואדי אלקסב-מ- 76,645 ₪ ל- 78,302 ₪ ,ובסה"כ 1,657 ₪. מקור המימון – תקציב רגיל.



0.4.3 אישור שינויים בת"בר 499- פיתוח בית עלמין ערעה -מ- 76,645 ש"ל- 83,972 ש"ל ובסה"כ 12,560 ש"ל . מקור המימון -תקציב רגיל.

0.4.4 אישור שינויים בתב"ר 500- פיתוח בית עלמין חזר סקר -מ- 71,009 ש"ל- 83,569 ש"ל ובסה"כ 12,560 ש"ל . מקור המימון תקציב רגיל.

מודר מדובר בפרויקטים שבוצעו בבתי הקברות. היה גרעון ביחס לתקציב. בסה"כ כ- 25 אלש"ח. מקור מימון- קרן עבודות פיתוח.

קאהר אני מבקש לדעת מה נעשה בבית העלמין בואדי אלקסב. במקרה הייתי שם ולא ראיתי שום שינוי.

מודר בשמחה, מאוד קל. אני מציע שתפנה למהנדס המועצה כדי לקבל הסבר. ההצעה הועלתה להצבעה ואושרה פה אחד.

סעיף 01 הודעה על התפטרות חבר המועצה תאופיק דעיף מיום 11/01/2018 . מר עאמר אבו רימה יחליף אותו.

נידון בהקדמה לישיבה.

סעיף 02 אישור פרוטוקול ישיבה מן המניין 01/2018 . ההצעה הועלתה להצבעה ואושרה פה אחד.

סעיף 03 אישור תבחינים לתמיכות 2018 . גיאזי התבחינים הם ביטוי למדיניות המועצה. חשוב לי להחזיר את התמיכות למסגדים ואת המלגות לסטודנטים.

מודר התבחינים עדיין כוללים את הדת והחינוך, והם לא השתנו. מאוחר יותר, ובעת הדיונים במסגרת אישור התקציב נדון בנושא ותוכל לבקש.

קאהר אני מבקש שהתמיכות למסגדים שווה בשווה כמו הספורט מודר כן האם מקבלים רק באמצעות עמותה עם ניהול תקין.

ההצעה הועלתה להצבעה ואושרה פה אחד

סעיף 04 אישור תבחינים להקצאות קרקע 2018 . מודר למועצה יש קרקעות (מקרקעין) שיכולה לתת לעמותות לעשות שימוש בהם בתמורה סמלית או ללא תמורה.

אין שינוי בתבחינים משנה קודמת ההצעה הועלתה להצבעה ואושרה פה אחד



סעיף 05	אישור פתיחת תב"ר חדש, כיתות M21, ע"ס 640,000 ש. מקור המימון משרד החינוך 100%, עבור 6 בתי ספר יסודי, חטי"ב עארה ובי"ס אלמנאר, כ"א 80,000 ש.
מודר	מדובר בכיתות שמצויידות ומרוהטות בסגנון אחר, עם פופים ומושבים בסגנון אחר. בשנה שעברה בי"ס טאהא חוסין היו פיילוט. שאפו לטאהא חוסין.
	מדובר בתקציב ל- 6 יסודיים, אלמנאר וחטי"ב עארה.
אבו עלי	מבקש מאבו גיסאן הסברים למה חטי"ב ערערה לא קיבל
רוואידא	קיבלתי תשובה, שהוגשה בקשה אך לא אושרה.
	ההצעה הועלתה להצבעה ואושרה פה אחד
סעיף 06	אישור פתיחת תב"ר חדש, הצטיידות מגמות טכנולוגיות קיימות – תשע"ח, ע"ס 80,520 ש. מקור המימון – משרד החינוך 100%.
	מדובר בתקציב עבור מעבדת אלקטרוניקה לתיכון עארה.
	ההצעה הועלתה להצבעה ואושרה פה אחד
סעיף 07	אישור המלצות ועדת הנחות – מחיקת חוב יוסף גוהגאה- מיום 03/05/2007.
נור	הוא קיבל מספר בקשות במסגרת מבצע דרעי. בא להסדיר את החוב. הוא טוען מספר טענות לגבי החוב. הוא טוען מספר טענות- לגבי החוב על הבנין- אנדרטה- לדעתי הוא חייב לשלם. הוא טען שהוא ציבורי ולכן לא חייב. עו"ד אמין, בחוות הדעת שלו, בדעה כי לפי האישור שבידו לפי סעיף שונה מהסעיף שמכוחו ניתן הפטור.
אמין	הוא קיבל אישור לאתר הנצחה מקומי. הפטור לפי סעיף אחר לאתר הנצחה ציבורי.
גיאזי	אני מוחה, ולכן עוזב את הישיבה. מוזר לי שהנושא מובא לדיון.
נור	הנושא הני"ל לא הובא לדיון. מנהל הארנונה יתן החלטה לפי חוות הדעת של היועמ"ש. יש חוב לפני 2004.
	כאב שכול הוא מבקש למחוק 2/3 מהחוב בשנים 2004/2007. במרץ 2007 מצאתי מכתב ממשרד הפנים לאתי דהן, בקשה למחיקת חוב, ממונה המחוז אינו רשאי למחוק חובות ארנונה. וכי עליו לפנות לרשות.
	בנוסף, ישנו מכתב מ'ג'מיל מרזוק מ 04/2007 ובו הוא דוחה את בקשתו למחיקת חוב, מאחר וחוב מים לא ניתן למחוק, ניתן לכל היותר לחלק את הסכום.
	לא הוגשה בקשה כדין.
מודר	אני מציע לדחות את הבקשה על סמך החלטה קודמת. אם הוא ניזוק הוא יועל לפנות לביהמ"ש.
	ההצעה הועלתה להצבעה ואושרה פה אחד
סעיף 08	אישור המלצת ועדת מלגות- 30 מלגות בשת"פ עם מפעל הפיס.
מודר	הרשימה היא לעיונכם בלבד. מדובר במידע מאוד רגיש.



אני מבין שיש הסתייגויות לגבי חלק מהשמות של הזוכים שברשימה. אני מציע לדחות את הדיון לישיבה הבאה.

ניתנת זכות לחברי המועצה לעיין ברשימה במשרדי המועצה עד 10 ימים.

בכל מקרה הנושא יבוא לדיון בישיבת המועצה הבאה.

ההצעה הועלתה להצבעה ואושרה פה אחד

סעיף 09 עדכון בקשר להחלטת השרים בעניין צו הארנונה 2018 .

נור מבקש לדחות. עוד אין החלטה. הגשנו ערעור.

ההצעה הועלתה להצבעה ואושרה פה אחד

סעיף 10 דיון ואישור המועצה כיזם בתוכנית מתאר כוללנית.

מודר אני רוצה לשתף אותכם בהתלבטות שלנו בקשר לתוכנית המתאר. התוכנית המוצעת ע"י

צוות התכנון לא מקובלת על ידנו. ויש לנו הרבה תיקונים והסתייגויות.

אם אנחנו מגישים את התוכנית כיזם, אנחנו השולטים, אך יש בכך הצהרה שהתוכנית היא

שלנו.

ליאת פלד מבקשת שבחודש אפריל תביא את התוכנית לאישור. המועצה היא היזם והוועדה

תוכל לבצע שינויים. תהיה אפשרות שדרך רמ"י יכולים לאשר את התוכנית.

איאד תשאיר את התוכנית מרחפת. היא מסוכנת ולא נותנת מענה

נאדר אני מציע שתתייעץ עוד לפני קבלת החלטה

ההצעה לדחות את הדיון הועלתה להצבעה ואושרה פה אחד.

סעיף 11 אישור פתיחת שני חשבונות בנקים ע"ש בית ספר אלסלאם. מורשי החתימה יהיו סגן מנהל

בית הספר- מר נאיל יונס ומזכירת ב"ס גברת לובנה אבו עקל . חתימתם ביחד עם חותמת

בית הספר תחייב את בית הספר.

בהמשך לישיבה קודמת בה אושר לשנות אחד מבעלי זכות החתימה. התברר כי החשבון

אינו בבעלות המועצה. חשבון בית ספר חייב להיות ע"ש המועצה (ישות משפטית), ומורשי

החתימה הם המנהל והמזכירה בד"כ. מאחר ונבצר ממר ע.אלרחמן להיות מורשה חתימה

בחשבונות בית הספר, מר נאיל יונס (הסגן שלו) יהיה מורשה חתימה בנוסף לגבי לובנה עקל

המזכירה בבית הספר. חתימתם ביחד עם חותמת בית הספר מחייבת את בית הספר.

ההצעה הועלתה להצבעה ואושרה פה אחד

הישיבה ננעלה בשעה 19: 50

מודר יונס

ראש המועצה

חואידא יונס

מנכ"לית המועצה

