



פרוטוקול משיבת המועצה מן המנין 03/2018
 שהתקיימה ביום חמישי 01/03/2018 בשעה 18:34
 בלשכת ראש המועצה

נוכחים:		משתתפים:	
מנכ"לית	גב' רוואידא יונס	ראש המועצה	מר יונס מודר
יועמ"ש	מר אמין מרגייה	מ"מ ראש המועצה	מר מסעוד איאד
מבקר פנים	מר סעד סאמר	סגן ראש המועצה	מר מרעי אמיר
		סגן ראש המועצה	מר קאסם גאזי
		חבר מועצה	מר חסן עיד
	נעדרו:	חבר מועצה	מר אבו רימה עאמר
גזבר המועצה	מר נור ג'זמאוי	חבר מועצה	מר ג'זמאוי ע.אללה
י. מעמד האישה	גב' אנהאר מסארווה	חבר מועצה	מר זייד דוואס
חבר מועצה	מר יונס נאדר		
חבר מועצה	מר מלחם קאהר		
חבר מועצה	מר יונס חכים		
מבקר פנים	מר סאמר סעד		
י.מעמד האישה	גב' אנהאר מסארווה		
חבר מועצה	מר כבהא נעים		

על סדר היום:

על סדר היום:

0. אישור הוספת סעיפים חדשים:

- 0.1. אישור פתיחת תב"ר חדש, נגישות לליקויי שמיעה- גן אלנאטור (סמל מוסד 976977), ע"ס 30,000 ₪. מקור מימון- משרד החינוך 100%- הרשאה מספר 2018/24/051.
- 0.2. אישור פתיחת תב"ר חדש, שיקום כבישים 2017, ע"ס 1,867,000 ₪. מקור מימון- משרד הפנים- התחייבות מספר 1000988368 ע"ס 574,000 ₪ ו- התחייבות מספר 1000988367 ע"ס 1,293,000 ₪.
- 0.3. אישור שינויים בתב"ר 516, בית ספר אלהלאל, מסך של 4,437,745 ₪ לסך של 5,106,906 ₪, ובסך של 669,161 ₪. מקור מימון השינוי- משרד החינוך- בקשה מספר 1000965882.
- 0.4. אישור תב"ר "הצטיידות וריהוט המכללה "מגמות לעתיד, וצידוד רפואי ע"ס 541,256 ₪, (אושר בישיבה שמן המנין 12/2017). מקור המימון: המוסד לביטוח לאומי ע"ס 415,131 ₪, מקורות עצמיים בסך של 126,125 ₪.
- 0.5. אישור שינויים בתב"ר מספר 433, אולם התעמלות בעארה, מסך של 4,047,000 ₪ לסך של 8,900,200 ₪, ובסך של 4,853,200 ₪. מקור המימון: סך של 4,853,200 ₪ מהמועצה



להסדר ההימורים, הקצבה מספר AAA-2017-0094, וסך של 4,047,000 ₪ מפעל הפיס

הקצבה מספר 1677/2016.

1. אישור המלצות ועדת המלגות- 30 מלגות לסטודנטים (בשת"פ עם מפעל הפיס)- דיון חוזר;
2. עדכון בקשר לצו הארנונה 2018- המשך מישיבה קודמת;
3. אישור המלצת הועדה המקצועית לתמיכות מיום 18/02/2018- תשלום מקדמה לעמותת "איחוד בני ערערה ועארה";
4. אישור פתיחת תב"ר חדש, נגישות פרטנית לשנת הלימודים תשע"ח ע"ס 124,000 ₪, מקור המימון- משרד החינוך (קול קורא 8520, בקשה 1001018073);
5. אישור פתיחת תב"ר חדש, בניית מעון יום בערערה, ע"ס 3,668,000 ₪. מקור המימון- משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים (קול קורא 7079, בקשה 1000886636);
6. אישור פתיחת תב"ר חדש, שדרוג תאורת מתקני ספורט קהילתיים, ע"ס 210,015 ₪. מקור המימון- המועצה להסדר ההימורים- טוטו ע"ס 200,000 ₪ ומקורות עצמיים ע"ס 10,015 ₪. מיועד עבור שלושה מגרשים, מגרש משולב חזור סקר, מגרש ליד ביי"ס עארה ב', ומתקני כושר בכניסה לשוב בערערה. (Hcc-2017-0010).
7. אישור פתיחת תב"ר חדש, בניית כיתת גן ילדים, גו"ח 12174/2, ע"ס 734,532 ₪. מקור המימון- משרד החינוך- הרשאה 2017/01/157, בנוסף להרשאה שנתקבלה בשנת 2015 מספר 2015/22/256 עבור בניית כיתת גן ילדים אלסלאם.
8. אישור פתיחת תב"ר חדש, בניית שתי כיתות גני ילדים, גו"ח 12157/28-29, ע"ס 1,503,838 ₪. מקור המימון- משרד החינוך (הרשאה 2017/01/157).
9. אישור פתיחת תב"ר חדש, הקמת מרכז תעסוקה ויזמות עסקית לנשים, ע"ס 1,998,395 ₪. מקור המימון- המשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל, המשרד ישתתף בשיעור 75% בסך של 1,498,797 ₪ (הרשאה 3429/02/2018).
10. אישור פתיחת תב"ר חדש, תוכנית מפורטת שכונת אלדהראת- מערב ערערה- קרקע פרטית- 330 יח"ד בשטח של 177 דונם, ע"ס 481,000 ש"ח. מקור המימון- משרד הבינוי והשיכון (הרשאה 9/1701309/17).
11. אישור פתיחת תב"ר חדש, תכנית מפורטת- תל אל מרח- קרקע פרטית- 100 יח"ד בשטח של 57 דונם, ע"ס 200,000 ₪. מקור המימון- משרד הבינוי והשיכון (הרשאה 9/1701291/17).
12. אישור פתיחת תב"ר חדש, מתחם 33 חזור סקר- 50 יח"ד בשטח של 22 דונם, ע"ס 520,000 ₪. מקור המימון- משרד הבינוי והשיכון (הרשאה 9/1700863/17).
13. אישור פתיחת תב"ר חדש, מתחם 33 - 120 יח"ד בשטח של 54 דונם, ע"ס 975,000 ₪. מקור המימון- משרד הבינוי והשיכון (הרשאה 9/1700871/17).
14. אישור פתיחת תב"ר חדש, מתחם 6 קרקע פרטית- 1260 יח"ד בשטח של 637 דונם, ע"ס 1,223,000 ₪. מקור המימון- משרד הבינוי והשיכון (הרשאה 9/1700863/17).



מודר	אני פותח את הישיבה מן המניין 03/2017. תחילה מבקש לצורך הפרוטוקול וההקלטה שהנוכחים יכריזו על נוכחותם.
סבב אישור נוכחות	
מודר	תחילה- מבקשים להוסיף סעיפים חדשים, אשר מופיעים בסעיף 0 ותת סעיפיו בהזמנה המעודכנת שבפניכם עם כל צרופותיה:
סעיף 0:	אישור הוספת סעיפים חדשים:
ע. אללה	למה להוסיף?
	אלה תקציבים שקיבלתי במייל רק היום או אתמול.
	ההצעה הועלתה להצבעה ואושרה ברוב קולות. ע. אללה ג'זמאוי מתנגד.
סעיף 0.1	אישור פתיחת תב"ר חדש, נגישות לליקויי שמיעה- גן אלנאטור (סמל מוסד 976977), ע"ס 30,000 ₪. מקור מימון- משרד החינוך 100%- הרשאה מספר 2018/24/051.
מודר	מדובר בתקציב המיועד להתאמת כיתות לתלמידים עם לקויות שמיעה. מתאימים תקרה אקוסטית ומזגנים וכד'.
	ההצעה הועלתה להצבעה ואושרה פה אחד.
סעיף 0.2	אישור פתיחת תב"ר חדש, שיקום כבישים 2017, ע"ס 1,867,000 ₪. מקור מימון- משרד הפנים 100%- התחייבות מספר 1000988368 ע"ס 574,000 ₪ ו- התחייבות מספר 1000988367 ע"ס 1,293,000 ₪.
מודר	מדובר בתקציבים נוספים במסגרת תוכנית 922.
אמיר	מבקש לשתף אותנו בהחלטה על סדר העדיפות באיזה כבישים הולכים לעבוד.
מודר	מקבל, נא לפנות למהנדס המועצה ותוכל לקבל כל המידע שאתה רוצה.
	ההצעה הועלתה להצבעה ואושרה פה אחד.
סעיף 0.3	אישור שינויים בתב"ר 516, בית ספר אלהלאל, מסך של 4,437,745 ₪ לסך של 5,106,906 ₪, ובסך של 669,161 ₪. מקור מימון השינוי- משרד החינוך- בקשה מספר 1000965882.
מודר	מדובר בהגדלת תקציב ב"ס אלהלאל- בגין טופוגרפיה ועוד.
	ההצעה הועלתה להצבעה ואושרה פה אחד.



סעיף 0.4	אישור תב"ר "הצטיידות וריהוט המכללה" מגמות לעתיד, וציוד רפואי ע"ס 541,256 ₪, (אושר בישיבה שמן המנין 12/2017). מקור המימון: המוסד לביטוח לאומי ע"ס 415,131 ₪, מקורות עצמיים בסך של 126,125 ₪.
רוואידא	למעשה זה דיון חוזר בפרויקט. הפרויקט נידון ואושר בישיבה קודמת. התקציב הקודם נקבע לפי מפרט של העבודות. התקציב שלעיל הוא לפי החוזה אשר קובע כי הפרויקט ימומן בשיעור של 90% ע"י המוסד לביטוח לאומי.
מודר	המכללה מופעלת ע"י ביה"ס ולא ע"י גורם חיצוני.
	ההצעה הועלתה להצבעה ואושרה פה אחד.
סעיף 0.5	אישור שינויים בתב"ר מספר 433- אולם התעמלות בעארה, מסך של 4,047,000 ₪ לסך של 8,900,200 ₪, ובסך של 4,853,200 ₪. מקור המימון: סך של 4,853,200 ₪ מהמועצה להסדר ההימורים, הקצבה מספר AAA-2017-0094, בנוסף לסך של 4,047,000 ₪ מפעל הפיס הקצבה מספר 1677/2016.
מודר	מדובר באולם הספורט בעארה- אנחנו עובדים על הפרויקט מזה הרבה זמן. היה לנו תקציב ממפעל הפיס. אבל לא מספיק. הצלחנו לגייס תקציבים מקרן מתקנים. היום נוכל לבשר לתושבי עארה שיהיה להם אולם התעמלות. המיקום שלו ליד תל אלמרח.
	ההצעה הועלתה להצבעה ואושרה פה אחד.
מודר	נחזור לסדר היום:
סעיף 1	אישור המלצות ועדת המלגות- 30 מלגות לסטודנטים (בשת"פ עם מפעל הפיס)- דיון חוזר
	בפעם הקודמת הנושא נידון. ביקשתם זכות עיון. אף אחד לא ביקש. ולכן ולאור חשיבות הנושא, וכדי שהמלגאים יוכלו להתחיל לעבוד, אני מבקש אישורכם
	ההצעה הועלתה להצבעה ואושרה פה אחד.
סעיף 2	עדכון בקשר לצו הארנונה 2018- המשך מישיבה קודמת.
נור	עדיין אין תגובה ממשרד הפנים לערעור.. לדחות לישיבה הבאה.
אבו עלי	יש לי הסתייגות, נודע לי כי עובד מועצה מסית את התושבים נגד צו הארנונה. זה לא מקובל עלי.
נור ג'זמאוי	הנושא לא חדש. הייתה טענה שעובדי חברת הגביה מסיתים את התושבים, והדבר נפסק. לגבי עובד מועצה- הפתעת אותי.
	מצבנו בצו הארנונה בהשוואה עם ישובים סמוכים הוא הכי טוב. האם הוא נאכף בצורה נכונה בישובים השכנים? זאת השאלה. אנחנו אוכפים את הצו עפ"י חוק.

המועצה המקומית ערערה
טל. 077-3624300
פקס 04-6352595
מיקוד 30026



مجلس عرعره المحلي
تلفون: 077-3624300
فاكس: 04-6352595
منطقة 30026

אבו עלי	אז הפקיד עובד באופן פוליטי ולא לטובת הישוב.
מודר	המצב לא פשוט. עובד שמסית נגד המועצה. כולם בטח מסכימים שאי אפשר שיעבור ללא בירור. הנושא יטופל.
סעיף 3-	אישור המלצת הועדה המקצועית לתמיכות מיום 18/02/2018- תשלום מקדמה לעמותת "איחוד בני ערערה ועארה".
מודר	העמותה הגישה בקשה למקדמה, והועדה המליצה לסכום של 70,000 ₪. יהיו החלטות לגבי שני דברים:
	תקציב תמיכות לעמותות- בעבר 550,000 ₪. צפוי שתהיה ירידה בסכום העמותות. ברור שיהיו גם עמותות אחרות. הדיון יהיה במסגרת הדיון בתקציב.
אבו עלי	הבנתי שיהיה קיצוץ בתמיכות הספורט.
מודר	כל העמותות.
אבו עלי	אני מתנגד לקיצוץ.
מודר	סכום התמיכה יוחלט ע"י ההנהלה.
חסן עיד	השחקנים רובם מבחוץ. רק שלושה מהישוב.
	אבל כל הקבוצות הן כך.
חסן	לא.
	ההצעה הועלתה להצבעה ואושרה ברוב הקולות. חסן נגד.
סעיף 4-	אישור פתיחת תב"ר חדש, נגישות פרטנית לשנת הלימודים תשע"ח ע"ס 124,000 ₪, מקור המימון- משרד החינוך (קול קורא 8520, בקשה 1001018073). עבור בי"ס אלמנאר- לרכישת אייפדים לתלמידים ומחשבים.
	ההצעה הועלתה להצבעה ואושרה פה אחד.
סעיף 5-	אישור פתיחת תב"ר חדש, בניית מעון יום בערערה, ע"ס 3,668,000 ₪. מקור המימון- משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים (קול קורא 7079, בקשה 1000886636).
	קיבלנו בעבר שני מעונות- אינשאאלה יצאו לפועל.
	המעון מתוכנן לקום בשכונת אלחנייה ליד ביתו של שחאדה תאופיק.
	ההצעה הועלתה להצבעה ואושרה פה אחד.
סעיף 6-	אישור פתיחת תב"ר חדש, שדרוג תאורת מתקני ספורט קהילתיים, ע"ס 210,015 ₪. מקור המימון- המועצה להסדר ההימורים- טוטו ע"ס 200,000 ₪ ומקורות עצמיים



ע"ס 10,015 ₪. מיועד עבור שלושה מגרשים, מגרש משולב חויר סקר, מגרש ליד בייס

עארה ב', ומתקני כושר בכניסה לישוב בערערה. (Hcc-2017-0010).

ההצעה הועלתה להצבעה ואושרה פה אחד.

סעיף 7- אישור פתיחת תב"ר חדש, בניית כיתת גן ילדים, גוי"ח 12174/2, ע"ס 734,532 ₪. מקור

המימון- משרד החינוך- הרשאה 2017/01/157, בנוסף להרשאה שנתקבלה בשנת 2015

מספר 2015/22/256 עבור בניית כיתת גן ילדים אלסלאם.

מודר לתשובתכם, נכון שיש בעיה עם החניה. יש בעיה עם בריכת המים של תאגיד מי עירון.

ביקשו להגדיל את בריכת המים באיזור _____

ההצעה הועלתה להצבעה ואושרה פה אחד.

סעיף 8- אישור פתיחת תב"ר חדש, בניית שתי כיתות גני ילדים, גוי"ח 12157/28-29, ע"ס

1,503,838 ₪. מקור המימון- משרד החינוך (הרשאה 2017/01/157).

ליד נביל ביק- שכונת גיזאמנה.

סעיף 9- אישור פתיחת תב"ר חדש, הקמת מרכז תעסוקה ויזמות עסקית לנשים, ע"ס

1,998,395 ₪. מקור המימון- המשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל, המשרד

ישתתף בשיעור 75% בסך של 1,498,797 ₪ (הרשאה 3429/02/2018).

האיחוד האירופאי מימן את עלויות השכר ועלויות ההצטיידות של המעבדות

והכיתות. הקמת המבנה ימומן ע"י המשרד לפיתוח הפריפריה הנגב והגליל. יהיה

צורך בעוד כסף, שניתן יהיה להשלים ממקורות אחרים כמו 922 ועוד..

ע. אללה למה לא בעארה?

מודר כי אין שטחים ציבוריים.

ההצעה הועלתה להצבעה ואושרה פה אחד.

סעיף 10- אישור פתיחת תב"ר חדש, תוכנית מפורטת שכונת אלדהראת- מערב ערערה- קרקע

פרטית- 330 יח"ד בשטח של 177 דונם, ע"ס 481,000 ש"ח. מקור המימון- משרד

הבינוי והשיכון (הרשאה 9/1701309/17).

סעיף 11- אישור פתיחת תב"ר חדש, תוכנית מפורטת- תל אל מרח- קרקע פרטית- 100 יח"ד

בשטח של 57 דונם, ע"ס 200,000 ₪. מקור המימון- משרד הבינוי והשיכון (הרשאה

9/1701291/17).

סעיף 12- אישור פתיחת תב"ר חדש, מתחם 33 חויר סקר- 50 יח"ד בשטח של 22 דונם, ע"ס

520,000 ₪. מקור המימון- משרד הבינוי והשיכון (הרשאה 9/1700863/17)

המועצה המקומית ערערה
טל. 077-3624300
פקס 04-6352595
מיקוד 30026



مجلس عرعره المحلي
تلفون: 077-3624300
فاكس: 04-6352595
منطقة 30026

סעיף 13-	אישור פתיחת תב"ר חדש, מתחם ג3 - 120 יח"ד בשטח של 54 דונם, ע"ס 975,000 ₪. מקור המימון- משרד הבינוי והשיכון (הרשאה 9/1700871/17).
סעיף 14-	אישור פתיחת תב"ר חדש, מתחם 6 קרקע פרטית- 1260 יח"ד בשטח של 637 דונם, ע"ס 1,223,000 ₪. מקור המימון- משרד הבינוי והשיכון (הרשאה 9/1700863/17).
מודר	המקור בהחלטה 922. מדובר בקריטריונים. חייבים להיות חכמים.
אמיר	למה לא ליזום תוכנית מפורטת לשכונת אלבאטן? אנשים בלי חשמל. בועה של אדמה חקלאית. הייתי מצפה לסלול ולהרחיב את הכביש.
אבו עלי	יש הרבה תלונות מהתושבים בענין החשמל.
מודר	עלות דונם 3,000 ₪ לתכנון מפורט. מדובר במיליונים.
	אני פונה לגזבר המועצה- כמה אתה יכול לממן מהארנונה גם לתכנון מפורט? מה אתה יכול להגיד?
נור	אין תקציב.
נור	אנחנו עובדים על התקציב. יש טיוטא, שמראה כי אנחנו נמצאים בגרעון. יש לכסות את הגרעון. מבלי להתייחס להוצאות תכנון. אין מקור מימון לכיסוי הוצאות תכנון הצפויות.
	בדקתי בכפר קרע, באקה, אום אלפחם- הם לא מממנים את התכנון המפורט.
רוואידא	צריך לקחת בחשבון את ההכנסות הצפויות מהיטלי השבחה מהשכונות שבהם יהיה תכנון מפורט.
	ההצעה לאישור תב"רים בסעיפים 10-14 הועלתה להצבעה ואושרה פה אחד.

הישיבה ננעלה : בשעה 08:45

רוואידא יונס

מנכ"לית המועצה



מודר יונס

ראש המועצה